|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов МКД по адресу: ул. Ларина, № 7/2 за 2023 год**

|  |
| --- |
| Параметры формы |
| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.01.24 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.23 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.23 |
|  Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества |
| 4 |  Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 42 022,01 |
| 5 |  - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 6 |  - задолженность потребителей | руб. | 42 022,01 |
| 7 |  Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 538 997,40 |
| 8 |  - за содержание дома | руб. | 347 491,62 |
| 9 |  - за текущий ремонт | руб. | 79 178,72 |
| 10 |  - за услуги управления | руб. | 112 327,06 |
|   | Потребление коммунальных ресурсов на содержание общедомовых нужд (СОИД) | руб. | 53 187,19 |
| 11 |  Получено денежных средств, в т.ч: | руб. | 982 882,31 |
| 12 |  - денежных средств от потребителей | руб. | 537 682,31 |
| 13 |  - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14 |  - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15 |  - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 445 200,00 |
| 16 |  - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17 |  Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 940 860,30 |
| 18 |  Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 43 337,10 |
| 19 |  - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 20 |  - задолженность потребителей | руб. | 43 337,10 |
|  Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) |
| 21 |  Наименование работы (услуги) | - |   |
|   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  | руб. | 112 327,06 |
|   | Содержание и тех.обслуживание (6,0 руб./кв.м. с провайдеров на содержание МКД) | руб. | 526 296,42 |
|   | Ремонт общего имущества  | руб. | 123 551,46 |
|   | Содержание контейнерной площадки  | руб. | 0,00 |
| 22 |  Исполнитель работы (услуги) | - | ООО УК "Дом-ЮГ" |
|   | Потребление коммунальных ресурсов на содержание общедомовых нужд (СОИД) | руб. | 53 187,19 |
| 23 |  Периодичность выполнения работы (услуги) | - | - |
|  Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |
| 24 |  Количество поступивших претензий  | ед. | 4 |
| 25 |  Количество удовлетворенных претензий | ед. | 4 |
| 26 |  Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | ед. | 0 |
| 27 |  Сумма произведенного перерасчета | руб. | 6 000,00 |
|  Общая информация по предоставленным коммунальным услугам |
| 28 |  Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 27 881,42 |
| 29 |  - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 30 |  - задолженность потребителей  | руб. | 27 881,42 |
| 31 |  Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 28 835,17 |
| 32 |  - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 33 |  - задолженность потребителей  | руб. | 28 835,17 |
|  Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) |
| 34 |  Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| 35 |  Единица измерения | - | Гкал |
| 36 |  Общий объем потребления | гкал. | 0 |
| 37 |  Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 38 |  Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| 39 |  Задолженность потребителей | руб. | 0,00 |
| 40 |  Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 41 |  Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 42 |  Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43 |  Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34 |  Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| 35 |  Единица измерения | - | куб.м |
| 36 |  Общий объем потребления | куб.м. | 0,00 |
| 37 |  Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 38 |  Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| 39 |  Задолженность потребителей | руб. | 0,00 |
| 40 |  Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 41 |  Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 42 |  Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43 |  Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34 |  Вид коммунальной услуги | - | Обращение с ТКО |
| 35 |  Единица измерения | - | куб.м |
| 36 |  Общий объем потребления | куб.м. | 0 |
| 37 |  Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 38 |  Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| 39 |  Задолженность потребителей | руб. | 0,00 |
| 40 |  Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 41 |  Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 42 |  Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43 |  Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 34 |  Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| 35 |  Единица измерения | - | кВт/ч |
| 36 |  Общий объем потребления | кВт/ч | 69 349,00 |
| 37 |  Начислено потребителям | руб. | 361 276,59 |
| 38 |  Оплачено потребителями | руб. | 359 202,19 |
| 39 |  Задолженность потребителей | руб. | 28 835,17 |
| 40 |  Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 361 276,59 |
| 41 |  Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 359 202,19 |
| 42 |  Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 28 835,17 |
| 43 |  Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
|  Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг |
| 44 |  Количество поступивших претензий | ед. | 17 |
| 45 |  Количество удовлетворенных претензий | ед. | 17 |
| 46 |  Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | - | 0 |
| 47 |  Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
|  Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |
| 48 |  Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 5 |
| 49 | Направлено заявлений о вынесении судебных приказов | ед. | 0 |
| 50 |  Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,00 |

 |
|  |  |  |  |  |