|  |
| --- |
| **Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов МКД по адресу: ул. Ларина, № 9/1 за 2022 год** |
|  |  |  |  |  |
|  | Параметры формы |
|  | № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
|  | 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.01.23 |
|  | 2 | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.22 |
|  | 3 | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.22 |
|  |  Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества |
|  | 4 |  Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 102 940,98 |
|  | 5 |  - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
|  | 6 |  - задолженность потребителей | руб. | 102 940,98 |
|  | 7 |  Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 644 766,11 |
|  | 8 |  - за содержание дома | руб. | 454 495,63 |
|  | 9 |  - за текущий ремонт | руб. | 81 433,96 |
|  | 10 |  - за услуги управления | руб. | 108 836,52 |
|  |   | Потребление коммунальных ресурсов на содержание общедомовых нужд (СОИД) | руб. | 48 394,52 |
|  | 11 |  Получено денежных средств, в т.ч: | руб. | 604 388,08 |
|  | 12 |  - денежных средств от потребителей | руб. | 592 388,08 |
|  | 13 |  - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
|  | 14 |  - субсидий | руб. | 0,00 |
|  | 15 |  - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 12 000,00 |
|  | 16 |  - прочие поступления | руб. | 0,00 |
|  | 17 |  Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 501 447,10 |
|  | 18 |  Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 155 319,01 |
|  | 19 |  - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
|  | 20 |  - задолженность потребителей | руб. | 155 319,01 |
|  |  Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) |
|  | 21 |  Наименование работы (услуги) | - |   |
|  |   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  | руб. | 108 836,52 |
|  |   | Содержание и тех.обслуживание  | руб. | 453 756,14 |
|  |   | Ремонт общего имущества  | руб. | 41 795,42 |
|  |   | Содержание контейнерной площадки  | руб. | 0,00 |
|  | 22 |  Исполнитель работы (услуги) | - | ООО УК "Дом-ЮГ" |
|  |   | Потребление коммунальных ресурсов на содержание общедомовых нужд (СОИД) | руб. | 48 394,52 |
|  | 23 |  Периодичность выполнения работы (услуги) | - | - |
|  |  Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |
|  | 24 |  Количество поступивших претензий  | ед. | 2 |
|  | 25 |  Количество удовлетворенных претензий | ед. | 2 |
|  | 26 |  Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | ед. | 0 |
|  | 27 |  Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
|  |  Общая информация по предоставленным коммунальным услугам |
|  | 28 |  Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 168 397,88 |
|  | 29 |  - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
|  | 30 |  - задолженность потребителей  | руб. | 168 397,88 |
|  | 31 |  Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 136 652,29 |
|  | 32 |  - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
|  | 33 |  - задолженность потребителей  | руб. | 136 652,29 |
|  |  Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) |
|  | 34 |  Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
|  | 35 |  Единица измерения | - | Гкал |
|  | 36 |  Общий объем потребления | гкал. | 0 |
|  | 37 |  Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
|  | 38 |  Оплачено потребителями | руб. | 30 367,74 |
|  | 39 |  Задолженность потребителей | руб. | 127 445,25 |
|  | 40 |  Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
|  | 41 |  Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 30 367,74 |
|  | 42 |  Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 127 445,25 |
|  | 43 |  Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
|  | 34 |  Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
|  | 35 |  Единица измерения | - | куб.м. |
|  | 36 |  Общий объем потребления | куб.м. | 0,00 |
|  | 37 |  Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
|  | 38 |  Оплачено потребителями | руб. | 3 800,82 |
|  | 39 |  Задолженность потребителей | руб. | 0,00 |
|  | 40 |  Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
|  | 41 |  Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 3 800,82 |
|  | 42 |  Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
|  | 43 |  Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
|  | 34 |  Вид коммунальной услуги | - | Обращение с ТКО |
|  | 35 |  Единица измерения | - | куб.м |
|  | 36 |  Общий объем потребления | куб.м. | 0 |
|  | 37 |  Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
|  | 38 |  Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
|  | 39 |  Задолженность потребителей | руб. | 9 207,04 |
|  | 40 |  Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
|  | 41 |  Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
|  | 42 |  Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 9 207,04 |
|  | 43 |  Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
|  |  Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг |
|  | 44 |  Количество поступивших претензий | ед. | 2 |
|  | 45 |  Количество удовлетворенных претензий | ед. | 2 |
|  | 46 |  Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | - | 0 |
|  | 47 |  Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
|  |  Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |
|  | 48 |  Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 6 |
|  | 49 | Направлено заявлений о вынесении судебных приказов | ед. | 0 |
|  | 50 |  Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 33 923,42 |